

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 147 del registro

**OGGETTO: PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE BIOBANCA –
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno **2012**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **MARZO** in Bari, nella sede dell'Istituto Tumori “Giovanni Paolo II” di Bari, già Ospedale Oncologico,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO.

Visto il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;

Visto il D. Lgs. 16.10.2003 n. 288 così come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 270 del 23.06.2005;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 1666 del 10.11.2006;

Viste la deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Verifica nn. 12 e 13 del 20.12.2010,

sulla base dell'istruttoria e su proposta del Direttore dell'Area Tecnica

HA ADOTTATO

Il seguente provvedimento.

Assiste con funzioni di Segretario l'Avv. Teresa Cutrone

Premesso che:

- Con deliberazione n. 49 del 9 febbraio 2010, venivano individuate le risorse economiche da destinare alla realizzazione di una Biobanca Istituzionale da collocare presso la sede dell'IRCCS Istituto Tumori;
- Con deliberazione n. 93 del 1 marzo 2010, epigrafata come “Progettazione Biobanca Istituzionale c/o nuova sede “Cotugno”. Approvazione progetto” si provvedeva alla approvazione del progetto preliminare redatto dal Direttore dell'Area Tecnica ing. Salomone, per un importo presunto dei lavori di euro 1.318.911,21;
- Con deliberazione n. 25 del 21 gennaio 2011, si approvava il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva relativo all'oggetto;
- Con deliberazione n. 276 del 31 maggio 2011, veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera di cui sopra, per un importo di euro 2.000.000,00 comprese IVA e spese generali, composto da 55 elaborati, come elencati nel citato atto, e secondo il seguente quadro economico:

ISTITUTO TUMORI “GIOVANNI PAOLO II”
Viale Orazio Flacco, 65
70124 BARI

n.	oggetto	importo	totale
A)	LAVORI A CORPO		
	FORNITURE		
	ATTREZZATURE ED ARREDI	€ 367.197,00	
	PARETI MOBILI	€ 61.488,00	
	FORNITURE INFORMATICHE	€ 167.344,00	
	Totale Forniture		€ 596.029,00
	OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE		
	OPERE EDILI E STRUTTURE	€ 156.761,61	
	OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE	€ 308.340,58	
	OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE	€ 240.487,82	
	OPERE IMPIANTISTICHE IDRICHE	€ 12.461,86	
	OPERE IMPIANTISTICHE GAS	€ 147.579,00	
	Totale Opere edili e impiantistiche		€ 865.630,87
	Somma degli importi lordi dei lavori		€ 1.461.659,87
	Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.641,72	
A.1	Importo dei lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)		€ 1.441.018,15
	Oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.027,25	
A.2	Sommano gli oneri della sicurezza		€ 44.668,97
A.3	Importo complessivo dei lavori		€ 1.485.687,12
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Arrotondamenti	€ 0,00	
B.2	Spese generali (Progettazione preliminare, definitiva ,esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, incluso contributi INPS e CNPAIA)	€ 137.000,00	
B.3	Incentivo art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 (2% di A3)	€ 29.713,74	
B.4	Art. 133 D.Lgs. 163/06 – Art. 240 D.Lgs. 163/06	€ 0,00	
B.5	Relazione geologica e prove strutturali	€ 2.000,00	
B.6	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 9.595,13	
B.7	Collaudo tecnico amministrativo e statico compreso contributi CNPAIA e INPS	€ 3.000,00	
B.8	Commissioni giudicatrici	€ 6.000,00	
B.9	IVA 20% SU FORNITURE E ONERI SICUREZZA	€ 124.011,25	
B.10	IVA 10% su OPERE EDILI	€ 15.676,16	
B.11	IVA 20% su OPERE IMPIANTISTICHE	€ 141.773,85	
B.11	IVA 20% su B.2, B.3, B.4,B.5, B.7, B.8	€ 35.542,75	
B.10	Totale Somme a Disposizione		€ 514.312,88
A+B	TOTALE GENERALE		€ 2.000.000,00

- Il Nucleo di Valutazione della Agenzia Regionale della Sanità, cui gli elaborati venivano inviati in esecuzione di quanto prescritto dalla DGR 21 luglio 2009, n. 1289, esprimeva il seguente parere: *“non rileva criticità sugli aspetti procedurali ove vengano recepite le prescrizioni di cui all'allegato”*;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 380 del 07.09.2011, veniva indetta procedura aperta per la realizzazione di una Biobanca Istituzionale, da allocarsi presso la nuova sede dell'Istituto, per un importo complessivo di euro 2.000.000,00, di cui € 1.485.687,12 per opere edilizie, impiantistiche e forniture, e € 514.312,88 per spese generali, da aggiudicarsi alla offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le direttive dell'art. 83 del d.lgs 163/2006;
- con nota prot. AOO_158 del 28/10/2011, il Servizio Ricerca e Competitività dell'Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione della Regione Puglia, competente per la assegnazione delle risorse economiche relative al progetto APQ “Ricerca Scientifica” – II Atto Integrativo – Avviso Pubblico “Reti di Laboratori Pubblici di Ricerca” – codice progetto 57 – titolo “Biopop – Network per l'utilizzo di tessuti oncologici controllati e caratterizzati per lo sviluppo di nuovi approcci diagnostici, farmacologici e biomedicali”, cui la presente iniziativa aderisce, ha fissato al 31/01/2012 il termine ultimo per l'affidamento delle gare d'appalto ed aggiudicazione dei lavori, a pena della perdita dei relativi finanziamenti;

- il relativo bando di gara veniva pubblicato in GU n. 152 del 19 settembre 2011, oltre che su quotidiani a diffusione nazionale e sul sito della Stazione Appaltante;
- nei termini perentori stabiliti dal bando, ovvero entro le ore 13.00 del giorno 17/10/2011, facevano pervenire la propria offerta le seguenti quattro ditte:

1) Acotec Biorep 2) Air Liquide Atitecnica Spim 3) Assing 4) Item Oxygen

- con deliberazione n. 476 del 28.10.2011 veniva nominata la Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche;
- In data 27 dicembre 2011, in seduta pubblica, e previa convocazione delle Ditte, il Seggio di Gara prendeva atto delle risultanze delle valutazioni compiute dalla Commissione Giudicatrice, che attribuiva i seguenti punteggi di qualità, ragguagliati al massimo di sessanta punti come previsto dal disciplinare di gara:

punteggio ditta Acotec Biorep	= 60 x	50,18	/	53,90	=	55,86
punteggio ditta Air Liquide	= 60 x	53,90	/	53,90	=	60,00
punteggio ditta Assing	= 60 x	37,83	/	53,90	=	42,11
punteggio ditta Item Oxygen	= 60 x	19,60	/	53,90	=	21,82

- Il Seggio di Gara, rilevato il mancato raggiungimento da parte della Ditta Item del minimo punteggio di qualità previsto dal disciplinare per l'accesso alla successiva fase, provvedeva alla apertura delle offerte economiche delle sole altre tre offerte valide, stilando la seguente tabella riepilogativa:

TABELLA RIASSUNTIVA VALUTAZIONE DEI PREZZI						
		OFFERTE DITTE				
		base d'asta	ribasso in percentuale	ribasso in cifre	offerta al netto del ribasso in cifre	punteggi
A ACOTEC SRL	lavori e forniture	1.441.018,15	4,20000%	60.522,76	1.380.495,39	32,35
	oneri sicurezza	44.668,97	0,00000%	0,00	44.668,97	
	progettazione	30.000,00	4,10000%	1.230,00	28.770,00	
	totale	1.515.687,12		61.752,76	1.453.934,36	
B AIR LIQUIDE	lavori e forniture	1.441.018,15	23,10662%	332.970,59	1.108.047,56	40,00
	oneri sicurezza	44.668,97	0,00000%	0,00	44.668,97	
	progettazione	30.000,00	23,10662%	6.931,99	23.068,01	
	totale	1.515.687,12		339.902,57	1.175.784,55	
C ASSING SPA	lavori e forniture	1.441.018,15	19,71395%	284.081,60	1.156.936,55	38,36
	oneri sicurezza	44.668,97	0,00000%	0,00	44.668,97	
	progettazione	30.000,00	18,01000%	5.403,00	24.597,00	
	totale	1.515.687,12		289.484,60	1.226.202,52	

- Conseguentemente, preso atto delle risultanze in ordine alla valutazione del pregio tecnico e del prezzo delle offerte pervenute, si stilava la seguente classifica provvisoria:

			qualità	prezzo	totale
1° classificato	B	AIR LIQUIDE SANITA	60,00	40,00	100,00
2° classificato	A	ACOTEC SRL	55,86	32,35	88,21
3° classificato	C	ASSING SPA	42,11	38,36	80,47

- Tali risultanze venivano verificate ai sensi di quanto stabilito dall'art. 86, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006, secondo il quale *“quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”*. In particolare, dato atto che le soglie da considerare nella presente

procedura sono 48 punti per il punteggio di qualità e 32 punti per il punteggio di prezzo, si riscontrava che le ditte A e B, ovvero AIR LIQUIDE SANITA e ACOTEC SRL, che soddisfano le due contemporanee condizioni per la verifica di congruità, dovevano essere soggette alla valutazione degli elementi giustificativi.

- Con nota prot. 18458 del 29 dicembre 2011, la ATI AIR LIQUIDE, provvisoriamente prima classificata, veniva invitata a fornire le dovute giustificazioni;
- Con nota acclarata al prot. 952 del 16 gennaio di questo Ente, la ATI riscontrava la richiesta inviando la documentazione di esplicazione della offerta;
- Con nota prot. 3154 del 20.2.2012, questo Istituto richiedeva alla ATI la documentazione di cui all'art. 8 del disciplinare di gara;
- Con nota prot. 4066 del 12/03/2012, la ATI AIR LIQUIDE a seguito della richiesta prot. 3154 del 20/02/2012, ha inviato i documenti di cui all'art. 8 del disciplinare per ciascuna delle società che compongono il costituendo RTI e più precisamente:
 - cauzione definitiva e certificati ISO per la riduzione dell'importo del 50%;
 - polizza assicurativa RCT;
 - dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000, relativamente ai punti a) b) e) d) e) f) g) art. 8 del disciplinare;
 - POS
 - copia autentica del mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla Impresa capogruppo;
 - certificato di iscrizione alla CCIAA, recante la dicitura antimafia;
 - certificati del Casellario giudiziario dei legali rappresentanti;
 - documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.).

tutto ciò premesso:

- Rilevato che, in conseguenza del ribasso offerto dalla ATI, il quadro economico dell'opera viene così rideterminato:

n.	oggetto	importo di progetto	Importo rideterminato a seguito della offerta economica
A)	LAVORI A CORPO		
	FORNITURE		
	ATTREZZATURE ED ARREDI	€ 367.197,00	
	PARETI MOBILI	€ 61.488,00	
	FORNITURE INFORMATICHE	€ 167.344,00	
	Totale Forniture	€ 596.029,00	€ 458.306,84
	OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE		
	OPERE EDILI E STRUTTURE	€ 156.761,61	
	OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE	€ 308.340,58	
	OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE	€ 240.487,82	
	OPERE IMPIANTISTICHE IDRICHE	€ 12.461,86	
	OPERE IMPIANTISTICHE GAS	€ 147.579,00	
	Totale Opere edili e impiantistiche	€ 865.630,87	€ 665.612,83

ISTITUTO TUMORI "GIOVANNI PAOLO II"
Viale Orazio Flacco, 65
70124 BARI

n.	oggetto	importo di progetto		Importo rideterminato a seguito della offerta economica
	Somma degli importi lordi dei lavori		€ 1.461.659,87	€ 1.123.919,68
	Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.641,72		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)		€ 1.441.018,15	€ 1.108.047,56
	Oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.027,25		
A.2	Sommano gli oneri della sicurezza		€ 44.668,97	€ 44.668,97
A.3	Importo complessivo dei lavori		€ 1.485.687,12	€ 1.152.716,53
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Arrotondamenti	€ 0,00		
B.2.1	Spese generali (Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, incluso contributi INPS e CNPAIA)	€ 113.931,99		€ 113.931,99
B.2.2	spese professionali da corrispondere alla Impresa	€ 23.068,01		€ 23.068,01
B.3	Incentivo art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 (2% di A3)	€ 29.713,74		€ 29.713,74
B.4	Art. 133 D.Lgs. 163/06 – Art. 240 D.Lgs. 163/06	€ 0,00		€ 0,00
B.5	Relazione geologica e prove strutturali	€ 2.000,00		€ 2.000,00
B.6	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 19.595,13		€ 19.595,13
B.7	Collaudo tecnico amministrativo e statico compreso contributi CNPAIA e INPS	€ 3.000,00		€ 3.000,00
B.8	Commissioni giudicatrici	€ 6.000,00		€ 6.000,00
B.9	IVA 20% SU FORNITURE E ONERI SICUREZZA	€ 124.011,25		€ 124.011,25
B.10	IVA 10% su OPERE EDILI	€ 15.676,16		€ 15.676,16
B.11	IVA 20% su OPERE IMPIANTISTICHE	€ 141.773,85		€ 141.773,85
B.11	IVA 20% su B.2, B.3, B.4, B.5, B.7, B.8	€ 30.929,15		€ 30.929,15
B.10	Totale Somme a Disposizione		€ 509.699,28	€ 509.699,28
A+B	TOTALE GENERALE		€ 1.995.386,40	€ 1.662.415,81

- Preso atto che gli Uffici hanno provveduto ad acquisire nei tempi e secondo le modalità stabilite dal Disciplinare di gara dai concorrenti risultati primi classificati la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria ex art. 48 D. Lgs. n. 163/2006;
- Considerato che la documentazione probatoria fornita dalle Società di cui al punto precedente risulta conforme a quanto richiesto dalla normativa vigente e dalla lex specialis della gara e pertanto idonea a confermare il possesso dei requisiti dichiarati;
- Preso altresì atto che le ditte risultate prime classificate hanno presentato altresì le motivazioni di giustificazione ex artt. 86-88 D. Lgs n. 163/2006 e ritenute le medesime idonee a confermare la validità dell'offerta;
- Ritenuto di procedere alla aggiudicazione definitiva in conformità al verbale di aggiudicazione provvisoria secondo quanto riportato nella precedente deliberazione 567/2011;
- Rilevato che non esistono per la fornitura in oggetto convenzioni nazionali CONSIP, né prezzi massimi di riferimento ministeriale (ai sensi art. 1 comma 796 lettera v) L. n. 296/2006) e ritenuto di poter sciogliere le riserve di non aggiudicazione previste dal disciplinare di gara in quanto non ricorrono nel caso di specie i presupposti ivi previsti;

Su proposta dell'ing. Giancarlo Salomone, Dirigente dell'Area Tecnica, e sentito il parere favorevole dei Direttori Sanitario e Scientifico;

DELIBERA

per tutti i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. Di procedere alla aggiudicazione definitiva della procedura di affidamento di lavori e forniture per la realizzazione di una Biobanca, secondo quanto esposto nella precedente narrativa che qui si considera esplicitamente richiamata e riportata;
2. Di dare atto che il contratto da sottoscrivere con gli aggiudicatari sarà redatto in base allo schema tipo allegato agli elaborati di gara;
3. Di provvedere alla notifica per estratto del presente atto a tutte le ditte concorrenti e alla pubblicazione di gara esperita su GURI, quotidiani;
4. Di disporre la pubblicazione del presente atto, completo di tutti gli allegati, sul sito internet www.oncologico.bari.it;
5. dare mandato al RUP di procedere con le successive fasi procedurali.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale e che il presente provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Commissario Straordinario, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

f.to: Ing. Giancarlo Salomone

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario
f.to: *Avv. Teresa Cutrone*

Il Direttore Sanitario
f.to: *Dott. Giuseppe PASTORESSA*

Il Direttore Scientifico
f.to: *Dott. Angelo PARADISO*

Il Commissario Straordinario
f.to: *Avv. Luciano LOVECCHIO*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo, composta da n. _____ pagine e n. _____ fogli.

Il Segretario
(*Avv. Teresa Cutrone*)

Bari, _____

ANNOTAZIONI CONTABILI

Il Dirigente
(*Dssa Tiziana Dimatteo*)

Bari, _____

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II"

dal 21.03.2012 al in corso

Il Responsabile del Procedimento
Assistente Amministrativo
f.to: *Francesco Lopopolo*

Bari, 21.03.2012

documento6